

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**ORASUL BUSTENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

privind vanzarea unui teren situat in intravilan  
in suprafata de 800 mp.ocupat de constructii

Avand in vedere :

Expunerea de motive intocmita de Primarului orasului Busteni;

Raportul de specialitate nr. 13.160/15.12.2011 intocmit de insp. Alina Todica – Of. Cadastru si Publicitate Imobiliara;

Raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat ing. Cristian Alin Faliboga;

Avizele de specialitate ale **Comisiei nr. 1** (Economica) - pentru „programul de dezvoltare economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii, comert si turism”; **Comisiei nr. 2** (Urbanism) - pentru „amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura”; **Comisiei nr. 3** (de Cultura) - pentru „invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului,ecologie” si **Comisiei nr. 4** (Juridica) - pentru „administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice”

In conformitate cu art. 36 si 123 alin. (3) (4) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin. (1) (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**Cosiliul Local al orasului Busteni** adopta prezenta hotarare:

**Art.1.** – Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 800 mp., proprietatea privata a orasului Busteni, avand numar cadastral 10183 – Parcela 58, Tarlaua 6, intabulat in favoarea orasului Busteni sub B1 din cartea funciara nr. 5245/Busteni.

Planul de amplasament si delimitare a terenului face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** – Pretul de vanzare s-a aprobat la valoarea de 11 Euro.

**Art.3.** – Proprietarii constructiilor vor fi notificati in termen de 15 zile asupra prezentei hotarari pentru a-si exprima dreptul de preemtiune la cumparare. In situatia achizitionarii terenului ca urmare a dreptului de

preemtiune, pretul se v-a achita: 30% la incheierea actului de vanzare – cumparare iar diferenta de 70% in termen de un an de la incheierea actului.

**Art.4.** – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile de specialitate ale Primariei, iar Compartimentul Administratie Publica Locala o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Nae Savel

CONTRASEMNEAZA:

**SECRETAR**

Jr . Adriana Bardan

Busteni, 19.12.2011

Nr. 176